

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«РУССКОЕ СТРАХОВОЕ ОБЩЕСТВО «ЕВРОИНС»

---

«Утверждаю»:  
Генеральный директор

  
О.Б. Макова  
М.П.  
(Приказ № 47 от 23.12.2013 г.)  


**ПРАВИЛА  
СТРАХОВАНИЯ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РИСКОВ**

г. Смоленск

## Содержание:

1. Общие положения
2. Объекты и предметы страхования
3. Страховой случай, страховые риски
4. Страховая сумма
5. Место страхования
6. Порядок заключения договора страхования
7. Страховая премия, страховые тарифы
8. Вступление договора в силу и сроки его действия
9. Порядок прекращения и расторжения договора страхования
10. Права и обязанности сторон
11. Двойное страхование
12. Франшиза
13. Взаимоотношения сторон при наступлении страхового случая
14. Определение размера ущерба
15. Страховые выплаты
16. Суброгация
17. Разрешение споров

## **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. На условиях настоящих Правил страхования и действующего законодательства РФ Общество с ограниченной ответственностью «РУССКОЕ СТРАХОВОЕ ОБЩЕСТВО «ЕВРОИНС», именуемое в дальнейшем Страховщик, заключает договоры страхования строительно-монтажных рисков (зданий, сооружений, оборудования и др.) с лицами, имеющими право на осуществление подобных работ, именуемыми в дальнейшем Страхователями.

1.2. Страхователями признаются юридические лица любой формы собственности, имеющие лицензию на осуществление строительной деятельности по виду «Выполнение строительно-монтажных работ», выданную Федеральным лицензионным центром при Министерстве строительства РФ, его органами в субъектах РФ, а также органами исполнительной власти субъектов РФ при передаче им полномочий по лицензированию отдельных видов строительной деятельности, или являющиеся соискателями на получение такой лицензии, и заключившие со Страховщиком договоры страхования.

Страхователями также могут быть иные лица (инвесторы, заказчики - застройщики и т.п.), имеющие имущественный интерес в производимых строительно-монтажных работах и / или объекте строительства.

1.3. Договор может быть заключен в пользу лица (Страхователя или назначенного Страхователем лица – Выгодоприобретателя), имеющего основанный на законе, ином правовом акте или договоре интерес в сохранении принимаемого на страхование имущества. Договор страхования, заключенный при отсутствии у Страхователя (Выгодоприобретателя) интереса в сохранении застрахованного имущества, недействителен.

Страхователь вправе в течение действия договора страхования заменить Выгодоприобретателя, названного в договоре страхования, другим лицом, письменно уведомив об этом Страховщика.

Выгодоприобретатель не может быть заменен другим лицом после того, как он выполнил какую-либо из обязанностей по договору страхования или предъявил Страховщику требование о выплате страхового возмещения.

1.4. В части страхования гражданской ответственности может быть застрахован риск ответственности самого Страхователя или иного лица, на которого такая ответственность может быть возложена.

Лицо, риск ответственности которого за причинение вреда застрахован, должно быть названо в договоре страхования (Застрахованное лицо). Если это лицо в договоре не названо, считается застрахованным риск ответственности самого Страхователя.

Договор страхования риска гражданской ответственности за причинение вреда считается заключенным в пользу лиц, которым может быть причинен вред (Выгодоприобретателей), даже если договор заключен в пользу Страхователя или иного лица, ответственных за причинение вреда, либо в договоре не сказано, в чью пользу он заключен.

В случае, когда по договору страхования риска ответственности за причинение вреда застрахована ответственность лица иного, чем Страхователь, последний вправе, если иное не предусмотрено договором страхования, в любое время до наступления страхового случая заменить это лицо другим, письменно уведомив об этом Страховщика.

1.5. Все сообщения, предусмотренные условиями настоящих Правил и договора страхования, должны осуществляться Сторонами в письменной форме способами связи, обеспечивающими фиксирование сообщений, либо вручаться под расписку.

## **2. ОБЪЕКТЫ И ПРЕДМЕТЫ СТРАХОВАНИЯ**

2.1. Объектом страхования являются не противоречащие законодательству РФ имущественные интересы, связанные с риском утраты (гибели), недостачи или повреждения имущества, являющимся предметом и средствами проведения строительно-монтажных работ, а также риск наступления ответственности за причинение вреда жизни, здоровью или

имуществу граждан, имуществу юридических лиц, муниципальных образований, субъектов Российской Федерации или Российской Федерации в процессе производства строительного-монтажных работ.

2.2. Предметами и средствами строительства и монтажа, принимаемыми на страхование, являются:

2.2.1. Объекты строительства, в том числе:

- создаваемые в процессе выполнения строительного-монтажных работ – различные здания (в том числе жилые дома и промышленные объекты); сооружения (в том числе гидротехнические); строения, каркасы, заборы, ангары, дороги, железнодорожные насыпи, каналы, шлюзы, доки, канализационные системы, трубопроводы, мосты, шахты, пристани, порты, различные станции, кабельные туннели, траншеи и др.

- монтируемые в процессе строительного-монтажных работ конструкции, инженерные сети, технологические линии, а также используемые машины и механизмы, запасные части к ним;

2.2.2. Материалы, используемые при выполнении строительного-монтажных работ: сырье, строительные и отделочные материалы, монтируемое оборудование, а также строительные материалы и элементы, поставляемые заказчиком;

2.2.3. Оборудование рабочей (строительной) площадки, в том числе временные постройки и сооружения, складские помещения, строительные леса, инженерные коммуникации, другие технические устройства, установленные на строительной площадке.

2.3. Также по договору страхования строительного-монтажных работ могут быть застрахованы:

2.3.1. Существующие объекты капитального строительства и другое неперечисленное в договоре подряда имущество, расположенные на строительной площадке или в непосредственной близости от нее и принадлежащие либо находящиеся во владении, пользовании или в распоряжении Страхователя (Выгодоприобретателя);

2.3.2. Строительные машины, землеройная техника и оборудование, дорожно-строительная техника, транспортные, подъемные и иные механизмы, согласно прилагаемому к договору страхования списку, закрепленные за строительной площадкой и используемые для проведения на ней строительного-монтажных работ;

2.3.3. Расходы, связанные с уборкой и расчисткой территории проведения строительного-монтажных работ от обломков (остатков) имущества, поврежденного в результате страхового случая;

2.3.4. Расходы за сверхурочные и ночные работы и за срочную доставку строительных материалов, техники большой скоростью (экспресс-доставка) с оговоркой расходов за воздушные перевозки, связанные с ущербом по страховому случаю

2.3.5. Расходы, связанные с обязанностью возмещения вреда третьим лицам, согласно Дополнительным условиям страхования №1 к настоящим Правилам;

2.3.6. Расходы, связанные с работами при выполнении обязательств по послепусковому гарантийному обслуживанию, согласно Дополнительным условиям №2 к настоящим Правилам;

2.3.7. Иные расходы возникающие в процессе проведения строительного-монтажных работ.

2.4. Только вместе с монтажным объектом могут быть застрахованы:

2.4.1. в качестве монтажного оборудования:

- приборы, инструменты и вспомогательная техника;

- леса, мачты и т.п.;

- подсобные и жилые помещения;

2.4.2. чужие вещи на основании особого соглашения.

2.5. Только по особому письменному соглашению страхуется следующее монтажное оборудование:

- автокраны и вспомогательные транспортные средства всех видов;

- плавающие объекты;

- собственность персонала - только при монтажных работах за рубежом;
- масляные и газовые заполнители трансформаторов, выключателей и кабелей.

2.6. Дополнительно, по специальной оговорке в договоре страхования, страховое покрытие распространяется также на средства, предназначенные для производства строительно-монтажных работ, в том числе такие, как временные сооружения, строительная техника, строительные и транспортные механизмы, инженерные сети, находящиеся в пределах строительной площадки.

2.7. Страхованию не подлежат:

- эксплуатационные и вспомогательные материалы - топливо, химикаты, фильтрующие, охлаждающие и смазочные вещества, жидкости, катализаторы, грануляты.
- документация и чертежи.

### **3. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ, СТРАХОВЫЕ РИСКИ**

3.1. Страховым случаем является совершившееся событие, предусмотренное договором страхования, с наступлением которого возникает обязанность Страховщика произвести страховую выплату.

3.2. При страховании строительно-монтажных и других работ при возведении строительных и монтажных объектов страховым случаем является произошедшее в период действия договора страхования внезапное и непредвиденное событие на строительной площадке, не исключенное настоящими Правилами и договором страхования, в результате которого произошла гибель (утрата, хищение) или повреждение (поломка) объекта страхования.

В части страхования гражданской ответственности страховым случаем признается возникновение обязанности Страхователя (Застрахованного лица) в силу гражданского законодательства РФ возместить вред, причиненный жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц. Факт причинения вреда и наступления страхового случая подтверждается претензией, направленной потерпевшим лицом в адрес Страхователя (с приложением соответствующих документов) и признанной в добровольном порядке с согласия Страховщика, или вступившим в законную силу решением суда о возмещении вреда, причиненного третьим лицам.

3.3. В соответствии с настоящими Правилами Страховщик возмещает Страхователю (Выгодоприобретателю) реальный ущерб «с ответственностью за все риски», в результате гибели или повреждения застрахованного объекта от любого непредвиденного или внезапного материального воздействия, не исключенного настоящими Правилами и/или условиями договора страхования.

Непредвиденными или внезапными являются такие материальные воздействия, которые Страхователь и его представители не смогли своевременно предусмотреть, либо не могли бы предупредить на основе профессиональных знаний, обычной практики в строительной отрасли.

Страхование осуществляется, в частности, от следующих рисков:

3.3.1. стихийные бедствия (смерч, ураган, буря, тайфун, удар молнии, наводнение, паводок, землетрясение, извержение вулкана, сход снежных лавин, сель, ливень, град, действие необычных для данной местности морозов.);

3.3.2. пожар, взрыв,

3.3.3. затопление грунтовыми водами;

3.3.4. обвал, оползень, просадка грунта;

3.3.5. авария инженерных сетей (водопровод, канализация, газопровод, электротеплосеть);

3.3.6. воздействие электроэнергии в виде короткого замыкания, перегрузки электроэнергии, атмосферных разрядов;

3.3.7. разрыв тросов и цепей и другие бедствия;

3.3.8. падение летательных аппаратов и/или их частей;

3.3.9. обрушение или повреждение объекта, в том числе его обваливающимися или падающими частями, а также иными падающими предметами (деревьев, опор линий электропередач, средств наружной рекламы и других неподвижных предметов);

3.3.10. гибель или повреждение существующих до осуществления строительно-монтажных работ подземных кабелей, трубопроводов и иных подземных сооружений при выполнении строительно-монтажных работ, указанных в договоре страхования (при условии, что Страхователь обязан согласовать в компетентных органах и иметь до осуществления строительно-монтажных работ точное расположение таких кабелей, труб и иных подземных сооружений, имеющихся на строительной площадке);

3.3.11. ошибки, допущенные при проектировании строительного объекта;

3.3.12. ошибки в проведении строительных и монтажных работ;

кража со взломом, грабеж, разбой;

3.3.13. наезд транспортных средств, используемых при проведении строительно-монтажных работ, на строительной площадке;

3.3.14. иные противоправные действия третьих лиц;

3.3.15. иные внезапные и непредвиденные события на строительной площадке, не исключенные настоящими Правилами и/или договором страхования.

3.4. Не подлежит возмещению ущерб, возникший вследствие:

3.4.1. любого рода военных действий и их последствий, конфискации, ревизии, ареста, уничтожения или повреждения строительного объекта по распоряжению гражданских или военных властей, принудительной национализации, введения чрезвычайного или особого положения, государственного переворота (заговора, восстания, революции);

3.4.2. воздействия ядерной энергии;

3.4.3. потерь, выявленных при инвентаризации;

3.4.4. хищения застрахованного имущества без насилия и следов взлома (исчезновения);

3.4.5. воздействия погодных условий, типичных данному времени года и/или данному месту;

3.4.6. коррозии, гниения, естественного износа, самовозгорания или других естественных свойств застрахованных материалов и оборудования;

3.4.7. ошибок, недостатков или дефектов, которые были известны Страхователю, лицам, в пользу которых заключено страхование, или их представителям до наступления страхового случая;

3.4.8. ошибок в конструкции, дефектов материала или ошибок, допущенных при изготовлении или при проведении строительно-монтажных работ. Однако это исключение ограничивается лишь непосредственно затронутыми дефектными материалами и предметами, но не исключает возмещения ущерба, причиненного правильно сооруженным объектам и предметам, который произошел в результате таких дефектов в материалах и работах;

3.4.9. гибели (утраты, хищения), повреждения (поломки) застрахованного имущества в период полного или частичного прекращения работ;

Примечание:

- под "периодом полного прекращения работ" понимается прекращение финансирования строительно-монтажных работ на неопределенное время и консервация объектов незавершенного строительства;

под "периодом частичного прекращения работ" понимается временное (до 3 месяцев) приостановление строительно - монтажных работ из-за приостановления финансирования, перепроектирования или других причин;

3.4.9. экспериментальных или исследовательских работ;

3.4.10. ущерб, причиненный каким-либо транспортным средством, если оно не предназначено для использования на территории страхования;

3.4.11. ущерб, вызванный наступлением событий, неизбежных в процессе выполнения строительно-монтажных работ или естественно вытекающих из них;

3.4.11. ущерб в случае неустранения Страхователем обстоятельств, значительно повышающих степень риска, на необходимость устранения которых Страховщик указывал Страхователю;

3.4.12 вследствие телесных повреждений, болезни или смерти работников Страхователя или другой организации, занятой производством строительного - монтажных работ.

По настоящим Правилам страхования также не возмещаются какие-либо косвенные убытки (в том числе упущенная выгода), моральный вред, а также штрафные санкции (проценты за пользование чужими денежными средствами, неустойки, штрафы, пени т.п.).

3.5. По согласованию сторон могут быть застрахованы расходы:

3.5.1. по расчистке территории и спасательным работам;

Стоимость расчистных и спасательных работ считается застрахованной в размере 2% от страховой суммы монтажного объекта. По особому соглашению может быть установлена и более высокая сумма.

3.5.2. расходы, связанные с обеспечением и ведением ускоренного темпа восстановительных работ и сверхурочной оплатой труда.

Дополнительно, по специальной оговорке в договоре страхования, страховое покрытие может быть распространено также на средства, предназначенные для производства строительного-монтажных работ, такие, как временные здания и сооружения, строительного-монтажная техника, транспортные механизмы, находящиеся в пределах строительной площадки, существующие здания, сооружения, принадлежащие или временно переданные под ответственность Страхователя, не являющиеся объектом строительства и монтажа, но находящиеся на или вблизи строительной площадки.

3.6. Страховщик не возмещает стоимость замены, ремонта или исправления дефектных материалов, предметов или их частей, используемых в строительстве и монтаже, а также стоимость устранения ошибок в проведении работ.

3.7. Кроме того, страхованием не покрываются утрата или повреждение горюче-смазочных материалов, химикатов, охлаждающих жидкостей и прочих вспомогательных материалов, произведенной застрахованным объектом продукции (за исключением необходимой для застрахованных строительного-монтажных работ), драгоценных металлов, камней, произведений искусства, документов и ценных бумаг, а также убытки, обнаруженные лишь в ходе инвентаризации, и какие-либо косвенные убытки, такие как упущенная выгода или договорные штрафы.

#### **4. СТРАХОВАЯ СУММА**

4.1. Страховой суммой является денежная сумма, в пределах которой Страховщик несёт ответственность за выполнение своих обязательств по договору страхования.

4.2. Страховой суммой может являться полная сметная стоимость объекта страхования, включая стоимость материалов, проектирования, транспортировки, рабочей силы и т.д., определенной в договоре на производство строительного-монтажных работ.

4.3. В договоре страхования страховая сумма может быть установлена равной страховой стоимости (полное страхование) либо ниже страховой стоимости (неполное страхование).

4.4. После осуществления страховой выплаты страховая сумма по договору страхования уменьшается на размер произведенной страховой выплаты с момента наступления страхового случая. Общая сумма выплат страхового возмещения ни при каких условиях не может превышать установленную договором страхования страховую сумму.

4.5. Страховые суммы устанавливаются в российских рублях. По соглашению сторон в договоре страхования могут быть указаны страховые суммы в иностранной валюте, эквивалентом которых являются соответствующие суммы в рублях (в дальнейшем – страхование с валютным эквивалентом).

#### **5. МЕСТО СТРАХОВАНИЯ**

5.1. Договор страхования распространяет свое действие на события, которые произошли на территории производимых строительных, монтажных, пуско-наладочных и иных, связанных с ними работ (в дальнейшем - строительно-монтажных работ), или в непосредственной близости от неё, обозначенной в договоре страхования как территория (место) страхования.

## **6. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ**

6.1. Договор страхования заключается на основании письменного заявления - анкеты Страхователя, содержащего необходимую информацию об объекте страхования, данные обо всех обстоятельствах, имеющих значение для определения степени риска, а также на основании данных предстраховой экспертизы, проводимой (при необходимости) экспертами Страховщика или экспертами сторонних организаций, привлекаемых Страховщиком. В случае непредставления Страхователем указанной информации Страховщик имеет право отказаться от заключения договора страхования.

К договору страхования прилагается заявление Страхователя о страховании, которое является его неотъемлемой частью.

6.2. После проведения осмотра Стороны принимают решение о принятии объектов на страхование, формулируют риски, назначают страховую сумму, а также определяют другие дополнительные условия страхования (франшизу, лимит ответственности по отдельным рискам и др.).

6.3. Наличие повреждений, а также других существенных данных, характеризующих состояние объектов на момент страхования, фиксируются в приложении к договору.

6.4. В случае утраты договора страхования (полиса) в период его действия. Страховщик выдает Страхователю по его письменному заявлению дубликат, после чего утраченный договор страхования (полис) считается аннулированным (недействующим), и страховые выплаты по нему не производятся.

6.5. Страхователь, заключая договор страхования на основании настоящих Правил, в соответствии Федеральным законом РФ «О персональных данных» выражает Страховщику согласие на обработку своих персональных данных, содержащихся в документах, передаваемых Страховщику в целях продвижения товаров, работ, услуг на рынке путем осуществления Страховщиком прямых контактов со Страхователем с помощью средств связи в целях обеспечения исполнения заключенного договора страхования, а также выражает Страховщику согласие на предоставление в т.ч. Выгодоприобретателю(ям) информации об исполнении Страховщиком и/или Страхователем обязательств по договору страхования, в том числе информацию об оплате и размере страховой премии (страховых взносов), размере страховой суммы, о возникновении и урегулировании претензий, наступлении/вероятности наступления страховых случаев, выплате страхового возмещения и другую имеющую отношение к заключенному договору страхования информацию.

Обработка персональных данных осуществляется посредством сбора, систематизации, накопления, хранения, уточнения (обновления, изменения), использования, распространения (в том числе передачу), обезличивания, блокирования, уничтожения персональных данных, как на бумажных, так и на электронных носителях. Указанное согласие Страхователя действительно в течение срока действия договора страхования и в течение 5 лет после окончания срока действия договора страхования. Настоящее согласие может быть отозвано Страхователем посредством направления Страховщику соответствующего письменного заявления.

## **7. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ, СТРАХОВЫЕ ТАРИФЫ**

7.1. Страховая премия является платой за страхование, которую Страхователь обязан внести Страховщику в соответствии с договором страхования.

7.1.1. Если в договоре страхования не оговорено иное, в случае неуплаты страховой премии или первого ее взноса в установленный договором страхования срок, договор является не вступившим в силу. Поступившая после указанного срока сумма в



согласованные сторонами сроки возвращается Страхователю. Днём возврата считается дата списания со счёта Страховщика подлежащей перечислению суммы на счёт получателя.

7.1.2. Если в договоре страхования не оговорено иное, в случае неуплаты очередного взноса в установленный договором страхования срок, договор считается прекращенным с 00 часов дня, следующего за установленным днем уплаты, при этом уплаченные страховые взносы Страхователю не возвращаются.

7.2. Страховой тариф представляет собой ставку страховой премии с единицы страховой суммы.

7.3. Ставка страхового тарифа зависит от характера оборудования, применяемого для строительства того или иного объекта, типа контракта, периода строительства, страховых рисков, а также иных факторов, влияющих на вероятность наступления страхового случая и величину возможного ущерба, и исчисляется согласно установленным Страховщиком тарифам.

7.4. Уплата страховой премии производится единовременным платежом или в рассрочку; конкретное указывается в договоре страхования (полисе).

Если иное не предусмотрено договором страхования, и страховой случай наступил до уплаты очередного страхового взноса, Страхователь обязан досрочно уплатить оставшуюся часть страховой премии. До окончательного расчета Страхователя со Страховщиком выплата страхового возмещения не производится.

7.5. Страховая премия может быть уплачена наличными деньгами или путем безналичных расчетов. Днем уплаты страховой премии считается день поступления денежных средств на расчетный счет или в кассу Страховщика.

7.6. При страховании с валютным эквивалентом, страховая премия уплачивается в рублях по курсу Центрального банка РФ, установленному для иностранной валюты на дату уплаты (перечисления).

## **8. ВСТУПЛЕНИЕ ДОГОВОРА В СИЛУ И СРОКИ ЕГО ДЕЙСТВИЯ**

8.1. Если иное не предусмотрено договором страхования, договор страхования вступает в силу с 00 часов 00 минут дня, следующего за днем уплаты страховой премии или первого ее взноса, но не ранее 00 часов 00 минут дня, указанного в договоре страхования как дата начала его действия.

Страхование, обусловленное договором страхования, распространяется на страховые случаи, произошедшие только после вступления договора в силу, если иное не предусмотрено самим договором.

8.2. Договор страхования заключается на весь период строительства или отдельные его этапы в соответствии с графиком работ.

8.3. Страховое покрытие применяется к страховому случаю, произошедшему в течение срока страхования.

8.4. Действие договора страхования прекращается в 24-00 часов календарной даты, указанной в договоре страхования как день окончания договора.

8.5. Договор страхования сохраняет силу до конца срока действия в размере разницы между страховой суммой и суммой выплаченных страховых возмещений.

8.6. По особому письменному соглашению сторон ответственность Страховщика может начинаться с момента выгрузки застрахованного имущества на строительной площадке, но не ранее обусловленной в договоре страхования даты, продолжается в течение всего времени строительства, монтажа, холостых и рабочих испытаний оборудования и заканчивается в момент сдачи объекта в эксплуатацию, но не позднее даты, указанной в договоре страхования.

8.7. Если строительно-монтажные работы будут приостановлены на период не свыше трех месяцев, действие договора страхования приостанавливается со дня приостановления работ и возобновляется со дня возобновления работ. При этом срок действия договора страхования увеличивается на срок приостановки работ без уплаты дополнительной

страховой премии. Страховщик не несет ответственности по страховым случаям, происшедшим с момента приостановления действия договора до момента его возобновления.

Во всех других случаях период страхования может быть продлен только по соглашению между Страховщиком и Страхователем с уплатой дополнительной премии, подлежащей согласованию.

8.8. Премия не подлежит возврату, если в результате ускорения работ страховой период окончится ранее даты, указанной в договоре страхования.

## **9. ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ**

9.1. Действие договора страхования прекращается:

9.1.1. по истечении срока его действия;

9.1.2. в случае выплаты страхового возмещения в размере страховой суммы;

9.1.3. при ликвидации Страхователя - юридического лица, в случае, если его правопреемник или Выгодоприобретатель не принял на себя исполнения обязанностей Страхователя по договору страхования ;

9.1.4. смерти Страхователя – физического лица;

9.1.5. ликвидации Страховщика в порядке, установленном законодательными актами Российской Федерации;

9.1.6. в случае принятия судом решения о признании договора страхования недействительным;

9.1.7. в других случаях, предусмотренных законодательными актами Российской Федерации.

9.2. Договор страхования прекращается до наступления срока, на который он был заключен, если после его вступления в силу возможность наступления страхового случая отпала и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай.

9.3. Договор страхования может быть расторгнут по требованию одной из Сторон или по взаимному соглашению Сторон.

9.4. Страхователь вправе отказаться от договора страхования в любое время, если к моменту отказа возможность наступления страхового случая не отпала по обстоятельствам, указанным в пункте 9.2. настоящих Правил страхования. При досрочном отказе Страхователя от договора страхования, уплаченная Страховщику, страховая премия не подлежит возврату, если договором страхования не предусмотрено иное.

9.5. При досрочном прекращении договора страхования по обстоятельствам, указанным пункте 9.2. настоящих Правил страхования, Страховщик имеет право на часть страховой премии, пропорционально времени, в течение которого действовало страхование.

9.6. В случае досрочного прекращения договора по инициативе Страховщика Страхователю возвращаются уплаченные Страхователем страховые взносы полностью. Если требование Страховщика обусловлено невыполнением Страхователем условий страхования, то он возвращает страховые взносы за неистекший срок действия договора за вычетом понесенных Страховщиком расходов. Днём возврата считается дата списания со счёта Страховщика подлежащей перечислению суммы на счёт получателя.

9.7. О намерении расторжения договора страхования стороны обязаны уведомить друг друга не менее чем за 30 дней до предполагаемой даты прекращения договора страхования (за исключением случая, указанного в пункте 7.1.2. настоящих Правил страхования), если договором страхования не предусмотрен иной срок уведомления.

## **10. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

10.1. Страховщик обязан:

10.1.1. ознакомить Страхователя с Правилами страхования;

10.1.2. не разглашать сведения о Страхователе и его имущественном положении, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

10.2. Страхователь обязан:

10.2.1. уплатить страховую премию в сроки, оговоренные в договоре страхования;

10.2.2. при заключении договора страхования сообщить Страховщику о всех известных ему обстоятельствах, имеющих значение для оценки страхового риска, а также о всех заключенных или заключаемых договорах страхования в отношении данных объектов;

10.2.3. сообщить Страховщику о частичном или полном прекращении строительно-монтажных работ в течение 10-ти рабочих дней с момента частичного или полного прекращения работ;

10.2.4. В период действия договора Страхователь обязан незамедлительно (но не позднее 48 часов) письменно сообщать Страховщику о ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщённых Страховщику при заключении договора, если эти обстоятельства могут существенно повлиять на увеличение страхового риска.

При неисполнении Страхователем указанной обязанности Страховщик вправе потребовать расторжения договора страхования и возмещения убытков, причинённых расторжением договора.

Страховщик, уведомлённый об обстоятельствах, влекущих увеличение страхового риска, вправе потребовать изменения условий договора страхования или уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению риска.

Если Страхователь возражает против изменения условий договора страхования или доплаты страховой премии, увеличение риска считается незастрахованным и Страховщик вправе потребовать расторжения договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10.3. Страхователь обязан обеспечить выполнение действующих норм и правил пожарной безопасности, эксплуатации и хранения застрахованного имущества, охраны помещений и ценностей, безопасности проведения работ или аналогичных норм и правил и следовать всем рекомендациям Страховщика по предотвращению убытков или их минимизации.

В том случае, если в результате нарушений указанными лицами (либо с ведома Страхователя) перечисленных норм и правил наступил страховой случай, Страховщик имеет право отказать в выплате страхового возмещения.

10.4. Принимать все необходимые меры в целях предотвращения и уменьшения возможного ущерба, т.е. действовать так, как если бы имущество и/или ответственность Страхователя не были застрахованы

10.5. Страховщик имеет право:

10.5.1. проверить предоставленную Страхователем информацию и соответствие объекта страхования предоставленному Страховщику описанию, а также выполнение условий договора страхования;

10.5.2. требовать от Страхователя документы, необходимые для установления факта и причин страхового случая, а также размера подлежащего выплате страхового возмещения;

10.5.3. при необходимости направлять запрос в компетентные органы о представлении соответствующих документов и информации, подтверждающих факт и причину наступления страхового события;

10.5.4. самостоятельно выяснять причины и обстоятельства наступления страхового случая, проводить расследование в отношении причин, обстоятельств страхового случая и размера ущерба, участвовать в спасении и сохранении застрахованного имущества, а также приступить к осмотру или обследованию пострадавшего имущества, не дожидаясь извещения Страхователя об наступлении страхового случая;

Страхователь не вправе препятствовать в этом Страховщику;

10.5.5. в случае, если компетентные органы располагают материалами, дающими основание Страховщику отказать в выплате страхового возмещения, отсрочить выплату до выяснения всех обстоятельств.

Действия Страховщика, перечисленные в пунктах 10.5.2. – 10.5.4. настоящих Правил страхования, не являются признанием его обязанности по выплате страхового возмещения.

10.6. В период действия договора страхования Страхователь имеет право:

10.6.1. на выплату страхового возмещения в порядке и на условиях, предусмотренных настоящими Правилами страхования;

10.6.2. досрочно расторгнуть договор в установленном законодательством РФ порядке;

10.6.3. получить дубликат договора страхования в случае его утраты.

## **11. ДВОЙНОЕ СТРАХОВАНИЕ**

11.1. Страхователь обязан в момент заключения договора страхования и в течение срока его действия письменно сообщить Страховщику о всех действующих договорах страхования данного объекта с другими Страховщиками с указанием рисков, страховых сумм, номеров договоров страхования и сроков их действия. При этом в договоре страхования делается ссылка на уже заключенные договора.

11.2. Если в момент наступления страхового случая объект страхования был застрахован в нескольких страховых организациях, то страховое возмещение по убытку распределяется пропорционально отношению страховых сумм, в которых объект страхования застрахован каждой страховой организацией, к общей сумме по всем заключенным этим Страхователем договорам, а Страховщик выплачивает страховое возмещение лишь в части, падающей на его долю.

## **12. ФРАНШИЗА**

12.1. Франшиза - часть убытков, которая определена федеральным законом и (или) договором страхования, не подлежит возмещению страховщиком страхователю или иному лицу, интерес которого застрахован в соответствии с условиями договора страхования, и устанавливается в виде определенного процента от страховой суммы или в фиксированном размере.

В соответствии с условиями страхования франшиза может быть условной (страховщик освобождается от возмещения убытка, если его размер не превышает размер франшизы, однако возмещает его полностью в случае, если размер убытка превышает размер франшизы) и безусловной (размер страховой выплаты определяется как разница между размером убытка и размером франшизы).

12.2. На установление размера франшизы могут влиять в том числе следующие факторы:

- месторасположение строительства, включая возможность чрезвычайно высокой стоимости работ или дорогую доставку, а также трудности в осмотре повреждений ввиду большой отдаленности объекта;
- характер застрахованного имущества;
- возможность возникновения страхового случая, квалификация и опыт подрядчика и используемой рабочей силы.

12.3. Если в договоре страхования не оговорено иного, франшиза безусловно вычитается из суммы возмещения. Убытки, не превышающие величину франшизы, возмещению не подлежат.

12.4. Если в договоре страхования не оговорено иного, франшиза устанавливается по каждому страховому случаю. Если наступает несколько страховых случаев, франшиза вычитается по каждому из них.

## **13. ВЗАИМООТНОШЕНИЯ СТОРОН ПРИ НАСТУПЛЕНИИ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ**

13.1. При возникновении убытка, в связи с которым Страхователь (Выгодоприобретатель) обращается к Страховщику (Выгодоприобретателю) по поводу выплаты страхового возмещения, Страхователь обязан:

13.1.1. незамедлительно после того, как ему стало известно о возникновении ущерба, попадающего под признаки страхового события, известить об этом страховщика в любой доступной ему форме (посредством телефонной, телеграфной, факсимильного, электронной,

или других видов связи, или же непосредственно). Сообщение должно быть подтверждено письменно в течение 72 часов с указанием известных Страхователю на момент подачи заявления обстоятельств возникновения убытка.

13.1.2. предоставить Страховщику наряду с заявлением документы, подтверждающие факт и причины наступления страхового случая, размер ущерба, а именно:

- Документы, подтверждающие статус Страхователя/Выгодоприобретателя (например, свидетельство о государственной регистрации, Устав);

- Документы компетентных государственных органов, подтверждающие произошедшее событие;

-Документы, подтверждающие размер ущерба (например: заключение независимого эксперта при наличии, смета, решение суда).

13.1.3. незамедлительно заявить о случившемся в государственные органы, в компетенцию которых входит расследование произошедшего события.

13.1.4. принять все возможные меры по предотвращению или уменьшению ущерба и по спасению застрахованных объектов;

13.1.5. сохранить пострадавшие объекты и место ущерба в том виде, в котором оно оказалось после страхового случая; изменение картины убытка возможны только в том случае, если это диктуется соображениями безопасности и/или уменьшением размера ущерба или с согласия Страховщика;

13.1.6. предъявить Страховщику поврежденные объекты до их ремонта или остатки от них, а также поврежденные части, детали и принадлежности объектов или остатки от них; страховое возмещение выплачивается только за застрахованные (определенные договором страхования) объекты;

13.1.7. передать Страховщику документы на объекты в случае их похищения или уничтожения;

13.1.8. предоставить Страховщику возможность проводить осмотр или обследование поврежденных объектов, расследование в отношении причин и размера убытка, участвовать в мероприятиях по уменьшению убытка и спасанию застрахованного имущества;

13.1.9. по требованию Страховщика сообщить ему в письменном виде всю информацию, необходимую для суждения о размере ущерба и причинах страхового случая;

13.1.10. после ликвидации ущерба, вызванного страховым случаем, и восстановления (ремонта) объектов предъявить их Страховщику, в противном случае, Страховщик не несет ответственность за повторное повреждение объектов;

13.1.11. в случае гибели (утраты, уничтожения) или повреждения застрахованного имущества предоставить Страховщику описи поврежденного, погибшего или утраченного (уничтоженного) имущества. Такие описи должны предоставляться в согласованные со Страховщиком сроки, но в любом случае не позднее одного месяца со дня наступления страхового случая; описи составляются с указанием стоимости поврежденных предметов на день убытка; расходы по составлению описей несет Страхователь;

13.1.12. подать Страховщику письменное заявление о страховой выплате;

13.2. При причинении вреда жизни, здоровью и имуществу третьих лиц Страхователь также обязан:

13.2.1. предоставить Страховщику всю необходимую информацию о причинённом вреде, а также документы для установления (подтверждения причин) данного факта;

13.2.2. известить Страховщика обо всех требованиях, предъявленных Страхователю в связи с причинением вреда, и предоставить ему все документы, относящиеся к данному событию;

13.2.3. после получения от третьего лица претензии, письменно известить об этом Страховщика, а также предоставить Страховщику копию требования о возмещении вреда (претензии);

13.2.4. сообщить Страховщику о начале действий компетентных органов по факту причинения вреда (расследование, вызов в суд и т.п.) и предоставить ему копию вызова, повестки в суд и т.п.;

13.2.5. после получения вступившего в законную силу решения суда, установившего ответственность Страхователя за причинённый вред, предоставить Страховщику удостоверенную судом копию вступившего в законную силу решения суда;

13.2.6. представить Страховщику копию требования потерпевшего с приложением в обоснование требования;

13.2.7. до получения указаний Страховщика сохранять неизменными и неисправленными все записи, документы, имущество, недвижимость, оборудование, устройства или предметы, которые каким-либо образом явились причиной события, могущего явиться основанием для предъявления требования о возмещении вреда;

13.2.8. письменно согласовывать со Страховщиком свои действия после причинения вреда;

13.2.9. если имеется возможность требовать прекращения или уменьшения размера требования, поставить Страховщика в известность и принять все доступные меры по прекращению или уменьшению его размеров;

13.2.10. оказывать содействие Страховщику в судебной и внесудебной защите в случае предъявления требования;

13.2.11. в случае, если Страховщик сочтёт необходимым назначение своего адвоката или иного уполномоченного лица для защиты интересов, как Страховщика, так и Страхователя в связи со страховым случаем - выдать доверенность или иные необходимые документы для защиты таких интересов указанным Страховщиком лицам;

13.2.12. не выплачивать возмещения, не признавать частично или полностью требования, предъявляемые ему в связи с фактом причинения вреда, а также не принимать на себя каких-либо прямых или косвенных обязательств по урегулированию таких требований и возмещению вреда без согласия Страховщика.

#### **14. ОПРЕДЕЛЕНИЕ РАЗМЕРА УЩЕРБА**

14.1. Размер ущерба определяется Страховщиком в результате исследования обстоятельств страхового случая на основании составленного его представителем акта осмотра, заявления Страхователя о месте, времени, причинах и иных обстоятельствах наступления страхового случая. Наряду с заявлением Страхователь обязан представить все необходимые документы, подтверждающие факт и причину наступления страхового случая, размер причиненного ущерба, наличие у Страхователя права собственности или иного имущественного интереса в погибшем (утраченном) или поврежденном имуществе на момент страхового случая. При этом Страхователь обязан представить документы, подтверждающие факт и причину как самого ущерба, причиненного застрахованному объекту, так и события/явления, вследствие которого произошло причинение ущерба. К заявлению должны быть приложены документы, полученные от компетентных государственных органов.

14.2. Размер ущерба определяется с учетом действительной стоимости пострадавших объектов на момент наступления страхового события, но не выше страховой суммы, указанной в договоре.

Ущербом считается полная гибель (утрата, уничтожение) имущества или его части, а также его повреждение.

Полная гибель имеет место, если восстановительные расходы вместе с остаточной стоимостью превышают страховую сумму по застрахованному имуществу на момент заключения договора страхования.

Застрахованное имущество считается поврежденным, если восстановительные расходы вместе с остаточной стоимостью не превышают страховую сумму по застрахованному имуществу на момент заключения договора страхования.

Страхователь не имеет право отказываться от оставшегося после страхового события имущества, хотя бы и поврежденного. Остаточная стоимость такого имущества подлежит вычету из суммы страхового возмещения.

14.2.1. Страховое возмещение выплачивается:

14.2.1.1. при полной гибели имущества - в размере его страховой суммы за вычетом стоимости имеющихся остатков;

14.2.1.2. при повреждении имущества - в размере восстановительных расходов.

14.2.2. Восстановительные расходы включают в себя:

- расходы на материалы и запасные части для ремонта;

- расходы на оплату работ по ремонту;

- расходы по доставке материалов к месту ремонта и другие расходы, необходимые для восстановления застрахованных предметов в том состоянии, в котором они находились непосредственно перед наступлением страхового случая.

14.2.2.1. Восстановительные расходы не включают в себя:

- расходы, вызванные временным или вспомогательным ремонтом или восстановлением;

- расходы по переборке, профилактическому ремонту и обслуживанию, равно как и иные расходы, которые были бы необходимы вне зависимости от факта наступления страхового случая;

- другие, произведенные сверх необходимых расходы.

Из суммы восстановительных расходов производятся вычеты на износ заменяемых в процессе ремонта частей, узлов, агрегатов и деталей. Размер вычетов рассчитывается исходя из действительной стоимости этих частей на день наступления страхового случая и их новой стоимости.

14.2.3. В том случае, если при ремонте (восстановлении) объекта будут обнаружены скрытые дефекты, вызванные страховым случаем, то для выплаты страхового возмещения за эти повреждения Страхователь обязан обратиться к Страховщику в процессе ремонта с заявлением о выплате страхового возмещения за эти повреждения.

14.2.4. В случае возникновения споров между Сторонами о причинах и размере ущерба каждая из Сторон имеет право потребовать проведения независимой экспертизы. Независимая экспертиза проводится за счет Стороны, потребовавшей ее проведения.

14.3. Расходами по расчистке считаются такие затраты, которые должны быть произведены после страхового случая для приведения территории в состояние, пригодное для проведения восстановительных работ.

14.4. При определении размера ущерба не учитываются дополнительные затраты, вызванные срочностью проведения работ, усовершенствованием или изменением прежнего состояния имущества, производством текущего или профилактического ремонта и обслуживания, а также иные расходы, произведенные независимо от страхового случая.

14.5. При страховании гражданской ответственности Страхователя за причинение вреда третьим лицам, страховое возмещение исчисляется, исходя из причиненного ущерба, но не выше страховой суммы (лимитов страхового возмещения), предусмотренной (ых) в договоре страхования.

В пределах установленной в договоре страхования страховой суммы Страховщик будет возмещать:

14.5.1. в случае причинения вреда жизни и здоровью третьих лиц:

- заработок, которого потерпевшее лицо лишилось вследствие постоянной или временной утраты общей трудоспособности в результате причинения вреда жизни и здоровью, за весь период утраты трудоспособности;

- дополнительные расходы, необходимые для восстановления здоровья потерпевшего лица (на усиленное питание, санаторно-курортное лечение, посторонний уход, протезирование, транспортные расходы и т.п.);

- часть заработка, которого в случае смерти потерпевшего лица лишились нетрудоспособные лица, состоявшие на иждивении или имевшие право на получение от него содержания за период, определяемый в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

- расходы на погребение в случае смерти потерпевшего лица.

14.5.2. в случае причинения вреда имуществу потерпевших лиц:

- при полной гибели имущества - в размере его действительной стоимости в месте его нахождения на момент наступления страхового случая;
- при повреждении имущества - в размере расходов, необходимых для приведения в то состояние, в котором оно находилось до момента повреждения.

14.6. Страховщик возмещает расходы, произведенные с целью предотвращения или сокращения ущерба, если этот ущерб подлежал бы возмещению по условиям страхования.

14.7. Возмещение выплачивается Страховщиком за вычетом обусловленной в договоре страхования франшизы. Если одним страховым случаем вызвано несколько убытков, то франшиза, выраженная в абсолютной сумме/в процентах к страховой сумме, вычитается только один раз.

14.8. Пределом ответственности Страховщика является страховая сумма. Если в договоре страхования установлен лимит ответственности по одному событию, сумма возмещения по всем убыткам, вызванным одним и тем же страховым случаем, включая расходы по предотвращению или сокращению убытка и по расчистке территории, не может превысить этого лимита.

## **15. СТРАХОВЫЕ ВЫПЛАТЫ**

15.1. Страховое возмещение подлежит выплате после того, как полностью будут установлены факт, причины страхового случая и размер ущерба (установлены должны быть факт и причина как самого ущерба, причиненного застрахованному объекту, так и события/явления, вследствие которого произошло причинение ущерба) и при условии, что наступившее событие признано Страховщиком страховым случаем. При этом обязанность доказывания факта наступления страхового случая и размера причиненного ущерба лежит на Страхователе (Выгодоприобретателе).

Основанием для выплаты страхового возмещения является страховой акт, составленный Страховщиком на основании заявления Страхователя о страховом случае с приложением договора страхования (страхового полиса), а также всех необходимых документов (пункты 13.1.2., 13.1.7., 13.1.9., 13.1.11, 13.2.1 – 13.2.6., 14.1. настоящих Правил страхования).

Страховщик имеет право затребовать иные документы (в том числе бухгалтерские), если с учетом конкретных обстоятельств отсутствие таких документов делает невозможным установление факта страхового случая и определение размера причиненного страховым случаем ущерба

15.2. Если иное не оговорено в договоре (полисе) страхования, выплата страхового возмещения производится в течение 15 рабочих дней со дня составления и утверждения страхового Акта. Страховой Акт составляется на основании Заявления Страхователя (Выгодоприобретателя) о страховом случае, договора страхования (полиса) и иных представленных Страхователем документов, подтверждающих факт, причину наступления страхового случая и размер ущерба.

Страховой акт составляется и утверждается Страховщиком в течение 20 дней после урегулирования всех вопросов о факте и причине страхового случая, размере причиненного ущерба, наличия всех документов, подтверждающих факт и причину страхового случая, размер ущерба и права субъектов страхования на получение страхового возмещения. Днем выплаты страхового возмещения считается дата списания денежных средств с расчетного счета Страховщика.

15.3. При необходимости Страховщик имеет право направлять запросы в соответствующие компетентные органы о предоставлении документов и информации, необходимых для принятия решения о выплате (отказе в выплате) страхового возмещения.

Если вред (ущерб) причинен при обстоятельствах, выяснить которые по представленным Страхователем (Выгодоприобретателем) документам невозможно, Страховщик имеет право провести экспертизу (расследование) с целью установления его причин и размера. В этом случае страховой акт составляется и утверждается Страховщиком по завершении расследования.



15.4. В случае необоснованной просрочки в выплате страхового возмещения Страхователь (Выгодоприобретатель) вправе потребовать от Страховщика уплаты пени в размере 0,01 % от суммы невыплаченного в установленный срок страхового возмещения за каждый день необоснованной просрочки в выплате страхового возмещения.

15.5. Страховщик имеет право отсрочить выплату страхового возмещения в случае, если у него имеются сомнения в правомочности Страхователя (Выгодоприобретателя) на получение страхового возмещения - до тех пор, пока не будут представлены необходимые доказательства.

15.6. Страховое возмещение выплачивается безналичным платежом. По согласованию сторон страховое возмещение может быть выплачено наличными деньгами в установленном порядке. Днем выплаты считается день списания суммы страхового возмещения со счета Страховщика или день выплаты суммы страхового возмещения наличными деньгами из кассы Страховщика.

Страховое возмещение выплачивается в рублях по курсу Банка России, установленному для данной валюты на дату выплаты (перечисления). При этом при расчете страхового возмещения данное условие применяется в случае, если курс доллара США не превышает максимального курса для выплат, под которым понимается курс доллара США, установленный Банком России на дату перечисления страховой премии, увеличенный на 1 (один) процент на каждый месяц, в т.ч. неполный, прошедший с момента перечисления премии. В случае, если курс доллара США, установленный Банком России, превысит вышеуказанный максимальный курс, размер страхового возмещения определяется исходя из вышеуказанного максимального курса, если иное не предусмотрено самим договором страхования

15.7. Если Страхователь (Выгодоприобретатель) получил возмещение за убыток от третьих лиц, Страховщик оплачивает лишь разницу между суммой, подлежащей оплате по условиям страхования, и суммой, полученной от третьих лиц. Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан немедленно известить Страховщика о получении таких сумм.

В случае если убытки, причиненные в результате страхового случая, компенсированы Страхователю (Выгодоприобретателю) после выплаты страхового возмещения, то Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан вернуть Страховщику часть выплаченного страхового возмещения в размере полученной компенсации.

15.8. Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан возратить Страховщику полученное страховое возмещение (или его соответствующую часть), если в течение предусмотренных законодательством Российской Федерации сроков исковой давности обнаружится такое обстоятельство, которое по закону или по настоящим Правилам полностью или частично лишает Страхователя (Выгодоприобретателя) права на страховое возмещение.

15.9. Если Страхователю было возвращено похищенное имущество, то он обязан вернуть Страховщику полученное за него страховое возмещение за вычетом расходов на ремонт или приведение в порядок возвращенного имущества.

15.10. В случае, если Страхователь является не единственным лицом, ответственным за причинение вреда третьим лицам, Страховщик выплачивает страховое возмещение в соответствии с долей вреда, приходящейся на Страхователя.

При причинении вреда нескольким лицам на сумму выше страховой суммы или лимита ответственности, страховое возмещение каждому потерпевшему выплачивается пропорционально отношению причиненного ему ущерба к общему размеру ущерба, причиненного всем потерпевшим.

15.11. Право на предъявление Страхователем претензий Страховщику на выплату страхового возмещения погашается истечением установленных законодательством Российской Федерации сроков исковой давности.

15.12. Страховщик освобождается от обязанности выплачивать страховое возмещение, если Страхователь, Выгодоприобретатель, их сотрудник или их полномочный

представитель либо лицо, допущенное Страхователем (Выгодоприобретателем) к обслуживанию объекта страхования:

15.12.1. совершит или допустит действия, ведущие к наступлению страхового случая;

15.12.2. воспрепятствует участию Страховщика (его представителя) в определении обстоятельств, характера и размера ущерба либо введет Страховщика (его представителя) в заблуждение при определении причин и размера ущерба;

15.12.3. будет осужден в порядке, предусмотренном уголовным законодательством за умышленное причинение ущерба застрахованному имуществу или за мошенничество при определении причин и размера убытка.

15.13. Страховщик также имеет право отказать в выплате страхового возмещения, если Страхователь (Выгодоприобретатель):

15.13.1. после того, как ему стало известно о наступлении страхового случая, не уведомил о его наступлении Страховщика в установленный договором страхования (Правилами страхования) срок указанным в договоре (Правилах) способом;

15.13.2. не принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить убытки;

15.13.3. сообщил ложные или неправильные сведения об обстоятельствах, имеющих существенное значение для суждения о риске;

15.13.4. не представил документов, необходимых для установления размера ущерба;

15.13.5. Страхователем (работником Страхователя) было совершено преступление, находящееся в прямой причине связи со страховым случаем;

15.13.6. если Страхователем (Выгодоприобретателем) были нарушены условия договора и Правил страхования;

15.13.7. в иных случаях, предусмотренных Правилами страхования, договором страхования и действующим законодательством РФ.

15.14. Решение об отказе в страховой выплате сообщается Страхователю в письменной форме с обоснованием причин отказа.

## **16. СУБРОГАЦИЯ**

16.1. После уплаты страхового возмещения к Страховщику переходит в пределах уплаченной суммы право требования возмещения ущерба, которое Страхователь или лицо, в пользу которого заключено страхование, имеет к лицам, ответственным за причинение ущерба.

16.2. Страхователь обязан передать Страховщику все документы и предпринять все действия, необходимые для осуществления права требования к виновному лицу. Если Страхователь или лицо, в пользу которого заключено страхование, откажутся от таких прав или осуществление этих прав окажется по их вине невозможным, то Страховщик в соответствующем размере освобождается от обязанности выплатить страховое возмещение, а если оплата уже произведена, Страхователь обязан возратить Страховщику полученное возмещение.

## **17. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

17.1. При неисполнении или ненадлежащем исполнении сторонами условий договора страхования, возникающие споры разрешаются путем переговоров сторон и направления письменной претензии, а в случае недостижения согласия – в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ №1**  
**ПО СТРАХОВАНИЮ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ПЕРЕД ТРЕТЬИМИ**  
**ЛИЦАМИ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ**  
**(к пункту 2.3.5. ПРАВИЛ)**

**1.** По договору страхования, заключенному в соответствии с Правилами страхования строительно-монтажных рисков и настоящими Дополнительными условиями Страховщик предоставляет страховую защиту ответственности Страхователя перед третьими лицами, связанной с проведением строительно-монтажных работ и послепусковых гарантийных обязательств.

**2.** Страховщик в соответствии с настоящими Дополнительными условиями принимает на себя расходы по возмещению ущерба, причиненного личности и имуществу третьих лиц, ответственность за которые несет лицо, в пользу которого заключено страхование, если:

- ответственность этого лица определена законодательством РФ при производстве строительно-монтажных, пуско-наладочных работ и в период послепусковых гарантийных обязательств;

- вред причинен в прямой причинно-следственной связи с осуществлением Страхователем строительно-монтажных, пуско-наладочных работ и послепусковых гарантийных обязательств;

- несчастный случай, повлекший причинение ущерба третьим лицам, имел место в пределах территории производимых работ.

**3.** Кроме исключений, оговоренных в п.3.4. Правил страхования строительно-монтажных работ, Страховщик не возмещает:

- ущерб, причиненный имуществу третьих лиц, которое застраховано или могло бы быть застраховано в соответствии с Правилами или Дополнительными условиями по страхованию послепусковых гарантийных обязательств;

- ущерб, причиненный членам семьи Страхователя (Застрахованного лица) и/или его персоналу, а также имуществу, доверенному или находящемуся в его пользовании;

- ущерб, причиненный какими-либо транспортными средствами, если они не предназначены для использования исключительно в пределах местонахождения объекта страхования.

**4.** В договоре страхования по соглашению сторон устанавливается общий лимит ответственности Страхователя за вред, причиненный личности или имуществу третьих лиц при возведении строительного объекта на одно страховое событие или на весь период договора и безусловная франшиза при возмещении материального ущерба.

Также договором страхования может быть предусмотрено установление отдельных лимитов ответственности:

- на одно пострадавшего (предусматривающий максимально возможное возмещение на одно пострадавшее в результате страхового случая лицо).

- на судебные издержки и расходы в соответствии с условиями, изложенными в Правилах страхования;

- по иным категориям, например по отдельным видам ущерба или по группе этих видов (причинение вреда жизни и здоровью третьих лиц, причинение ущерба имуществу третьих лиц).

**5.** Договор страхования гражданской ответственности Страхователя перед третьими лицами действует в пределах обусловленных в нем дат.

Однако, при страховании гражданской ответственности на период производства строительно-монтажных и пуско-наладочных работ ответственность Страховщика начинается не ранее поступления строительных материалов и оборудования на строительную площадку (и в любом случае не ранее вступления договора в силу), и заканчивается не позднее сдачи объекта в эксплуатацию.

При страховании на период послепусковых гарантийных обязательств ответственность Страховщика начинается после вступления в силу послепусковой гарантии (и в любом случае не ранее вступления договора в силу), и заканчивается по истечении срока гарантии.

- 6.** Страхователь без письменного согласия Страховщика не имеет права принимать каких-либо прямых или косвенных обязательств по урегулированию требований третьих лиц о возмещении ущерба.
- 7.** Страховщик вправе от имени Страхователя вести переговоры и заключать соглашения по урегулированию требований третьих лиц о возмещении причиненного им ущерба, а также вести связанные с этим дела в судебных органах.
- 8.** Страхователь и/или лицо, в пользу которого заключен договор страхования, обязан выдать Страховщику соответствующую доверенность и оказывать ему необходимую помощь.
- 9.** Участие Страховщика (его представителей) в переговорах, а также ведение дел в судебных или иных органах и иные действия, указанные в пункте 7, не являются признанием обязанности Страховщика выплатить страховое возмещение.
- 10.** Страховое покрытие по гражданской ответственности перед третьими лицами предоставляется по дополнительному соглашению только при заключении со Страховщиком основного договора страхования строительно-монтажных работ.

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ №2**  
**ПО СТРАХОВАНИЮ ПОСЛЕПУСКОВЫХ ГАРАНТИЙНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ**  
**ПРИ ПРОВЕДЕНИИ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ**  
**(к пункту 2.3.6. ПРАВИЛ)**

1. По договору страхования, заключенному в соответствии с Правилами страхования строительно-монтажных рисков (далее “Правил”) и настоящими дополнительными условиями Страховщик предоставляет страховую защиту при выполнении послепусковых гарантийных обязательств, сооружаемых зданий, сооружений и оборудования.
2. В соответствии с настоящими Дополнительными условиями Страховщик несет ответственность за обеспечение страхового возмещения расходов, понесенных Страхователем в период послепусковых гарантийных обязательств, происшедших в результате убытков от повреждения или гибели объектов страхования, если таковые убытки произошли в результате или явились следствием:
  - недостатков, допущенных при производстве строительно-монтажных и пуско-наладочных операций, выявленных в период гарантийной эксплуатации;
  - недостатков, допущенных при выполнении гарантийных обязательств Страхователем (Застрахованным лицом).
3. Страхованию подлежат здания, машинное и прочее оборудование, находящееся на строительно-монтажной площадке в момент завершения строительно-монтажных работ (что оговаривается в договоре страхования), при условии, что лица, в пользу которых заключено страхование, обеспечивают снабжение данных объектов страхования необходимым сырьем и материалами в соответствии с действующими нормативами и правилами.
4. Страховому возмещению не подлежат (кроме указанных в пункте 3.4. Правил страхования строительно-монтажных работ от всех рисков):
  - убытки и расходы, возникшие в результате гибели или повреждения горюче-смазочных материалов, охлаждающих жидкостей и прочих вспомогательных материалов, продукции, производимой или обрабатываемой застрахованными предметами;
  - стоимость устранения дефектов, явившихся причиной или которые могли явиться причиной наступления страхового случая, а также любых косвенных убытков, в частности, потери от ожидаемой прибыли или наложения штрафов в ходе выполнения субподрядных работ.
5. По страхованию послепусковых гарантийных обязательств в договоре страхования устанавливается лимит ответственности в пределах стоимости объекта страхования на основании документов, подтверждающих их стоимость, исходя из полной стоимости каждого строительного объекта после завершения монтажа, включая расходы по перевозке, таможенные пошлины, сборы и расходы по монтажу.
6. За исключением случаев, оговоренных особо, ответственность Страховщика начинается с момента принятия Страхователем на себя гарантий, но не позднее дня, указанного в договоре как день окончания его действия.
7. Объем ответственности Страховщика по возмещению стоимости утраченного имущества определяется стоимостью замены утраченного имущества или его фактической стоимостью на момент происшествия страхового случая, имея в виду, что из двух сумм при определении объема ответственности Страховщика применяется меньшая сумма.
8. Если договором страхования предусматривается лимит страхового возмещения по одному страховому случаю, страховое возмещение по всем убыткам, причиной которых является один и тот же страховой случай, включая расходы по уменьшению и предотвращению убытка, не может превышать этот лимит.
9. Страховое покрытие по возмещению убытков, возникших в период выполнения послепусковых гарантийных обязательств, предоставляется по дополнительному соглашению при наличии заключенного со Страховщиком основного договора страхования строительно-монтажных работ.